

СПРАВКА ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ¹, ВНЕСЕННЫХ В ПРАВИЛА ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПЛАТФОРМЫ LUCROS (РЕДАКЦИЯ №11)

1. В п. 3.8.2 скорректированы условия прекращения доступа к Системе:
«Заемщик вправе прекратить доступ к Системе путем направления соответствующего запроса о прекращении доступа к Системе (об удалении Профиля Пользователя Системы – Заемщика) Оператору одним из способов, указанных в п. 21.5 Правил. Оператор при получении такого запроса совершает: - проверку наличия неисполненных Заемщиком обязательств по Договорам инвестирования, заключенным Заемщиком, при наличии таких обязательств по Договорам инвестирования у Заемщика удаление Профиля Пользователя Системы – Заемщика невозможно; - в случае установления возможности удаления Профиля Пользователя Системы - Заемщика, совершает проверку наличия действующих Инвестиционных предложений Заемщика в Системе, - при отсутствии действующих Инвестиционных предложений - Профиль Пользователя Системы - Заемщика будет удален.»
2. Из Правил исключен п. 4 ПАСПОРТ ПРОДУКТА.
3. В п. 4 УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО СОДЕЙСТВИЮ В ИНВЕСТИРОВАНИИ исключены п.п. 4.6.6, 4.15.2. Сведения о размере вознаграждения Оператора.
4. В п. 5 УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ОБ ОКАЗАНИИ УСЛУГ ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ исключен п.п. 5.15.2.
5. В п. 11. ИНВЕСТИРОВАНИЕ. ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ. ДЕЙСТВИЯ СТОРОН ПРИ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ / ПОЛУЧЕНИИ ЗАЙМА. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ исключены пп 11.13, 11.27. В п.п. 11.27 внесены изменения:
«Договор инвестирования между Инвестором и Заемщиком вступает в силу (считается заключенным) с момента поступления денежных средств Инвестора с Номинального счета Оператора *на текущий банковский счет Заемщика, либо на Расчетный счет Заемщика в Банке в случае его открытия на условиях Правил*»
6. В п. 12 НОМИНАЛЬНЫЙ СЧЕТ. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ РАСЧЕТОВ в пп. 12.1 внесены изменения:
«Для расчетов в рамках Системы Оператор (далее по тексту настоящего раздела Правил также «Владелец счета») открывает Номинальный счет, в том числе для:
- консолидации сумм займов, предоставляемых Инвесторами Заемщикам;
- учета денежных средств Инвесторов с их отображением на Виртуальных счетах Инвесторов;
- перевода сумм займов на текущий банковский счет Заемщика, либо на Расчетный счет Заемщика в Банке в случае его открытия на условиях Правил;
- получения платежей от Заемщиков по Договорам инвестирования;
- перевода денежных средств на текущие банковские счета Инвесторов;
- получения вознаграждения от Инвесторов в рамках договора об оказании услуг по содействию в инвестировании на условиях раздела 7 Правил «Тарифы»;
- получения вознаграждения от Заемщика в рамках договора об оказании услуг по привлечению инвестиций на условиях раздела 7 Правил «Тарифы»;
- *перечисление вознаграждения от Заемщика в рамках договора об оказании услуг по привлечению инвестиций на расчетный счет Оператора;*
- *перечисление денежных средств на банковский счет лица, с которого указанные денежные средства ошибочно поступили на номинальный счет;*

¹ В документе все изменения обозначены курсивом

- перечисление денежных средств Оператора на банковские счета инвесторов в случаях, предусмотренных текущими Правилами;
- перечисление денежных средств инвесторов на другой номинальный счет Оператора, открытый в соответствии текущими Правилами.»

Добавлен пп. 12.3:

«Оператор выступает может выступать в качестве Бенефициара по Номинальному счету в отношении денежных средств, поступивших во исполнение обязательств по Договору уступки ему прав требования по Договору инвестирования, а также в отношении денежных средств, причитающихся Оператору в качестве вознаграждения за свои услуги, оказываемые участникам инвестиционной платформы на условиях раздела 6 Правил «Тарифы».

7. В п. 13 ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА ИНВЕСТИРОВАНИЯ изменен пп. 13.9:
«13.9. Договор инвестирования вступает в силу (считается заключенным) с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора на текущий банковский счет Заемщика, либо на Расчетный счет Заемщика в Банке в случае его открытия на условиях Правил»
8. Из Правил исключен п. 15. ПОРЯДОК ПРИСВОЕНИЯ ЗАЕМЩИКУ РЕЙТИНГА В СИСТЕМЕ.
9. В п. 18. РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОПЕРАТОРОМ изменен пп. 18.1, 18.2:
«18.1. Оператор на Сайтах в разделе «Раскрытие информации» раскрывает следующую информацию:
 - 1) наименование, место нахождения, адрес и устав Оператора;
 - 2) сведения о лицах, контролирующих Оператора;
 - 3) сведения о лицах, имеющих право распоряжаться не менее чем 10 процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал Оператора;
 - 4) сведения о структуре и персональном составе органов управления Оператора;
 - 5) Правила со всеми внесенными в них изменениями, которые определяют и содержат в том числе информацию, подлежащую раскрытию Оператором, а именно: информацию о том, является ли признание Оператором гражданина квалифицированным инвестором необходимым условием для оказания ему услуг по содействию в инвестировании; порядок действий, необходимых для присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, к Договору об оказании услуг по содействию в инвестировании, порядок действий, необходимых для Инвестирования с использованием Системы; информацию о действиях, которые могут быть предприняты Инвестором в случае неисполнения обязательств Заемщиком; сведения о видах, размерах и сроках взимания платы Оператором, если такая плата предусмотрена соответствующим договором с Пользователем Системы;
 - 6) годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность за последний заверченный отчетный год вместе с аудиторским заключением в отношении такой отчетности;
 - 7) годовой отчет Оператора о результатах деятельности по организации привлечения инвестиций;
 - 8) срок восстановления функционирования Системы в случае нарушения ее функционирования;
- 18.2. Указанная в п. 18.1. информация раскрывается Оператором в следующие сроки: информация, указанная в п.п.1) - 5), 8), раскрывается Оператором в течение двух рабочих дней после изменения раскрываемой информации; информация, указанная в п. 7), раскрывается Оператором не позднее 1 марта календарного года, следующего за отчетным годом; информация, указанная в п. 6), раскрывается

Оператором в течение пяти рабочих дней с момента утверждения раскрываемой информации»

10. Добавлено Приложение №1. Инвестиционное предложение (форма):

| | |
|---|------------------------------------|
| Полное наименование юридического лица, либо Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя | |
| Дата государственной регистрации | |
| ОГРН или ОГРНИП | |
| ИНН/ КПП (при наличии) | |
| Дата рождения (для индивидуального предпринимателя) | |
| Место рождения (для индивидуального предпринимателя) | |
| Адрес регистрации (в соответствии со сведениями в ЕГРЮЛ/ЕГРИП) | |
| Адрес фактический | |
| Основные виды деятельности | |
| Фамилия Имя Отчество руководителя | |
| Должность руководителя (для юридического лица) | |
| Сведения о структуре и персональном составе органов управления юридического лица | |
| Способ инвестирования | Предоставление займа |
| Запрашиваемая сумма | _____ (_____) рублей |
| Минимальная сумма займа (руб.) (минимальный объем денежных средств инвесторов, достижение которого является необходимым условием для заключения договора инвестирования) | _____ (_____) рублей |
| Максимальная сумма займа (руб.) (максимальный объем денежных средств инвесторов, по достижении которого действие такого инвестиционного предложения прекращается) | _____ (_____) рублей |
| Валюта в которой предоставляется заем | Рубль Российской Федерации |
| Срочные проценты (процентная ставка в процентах годовых) предлагаемая доходность, в % годовых | _____ % (_____ процентов) годовых |
| Срок займа (в месяцах) (срок погашения займа от момента привлечения инвестиций) | _____ мес. |
| Срок действия инвестиционного предложения | до « _____ » _____ 20 _____ г. |
| Цель привлечения инвестиций | |
| Суть контракта/Суть проекта и его характеристики (виды работ/услуг) | |
| Сумма контракта/общая стоимость проекта (при необходимости) | |
| Обеспечение займа: (поручительство; залог) (при необходимости) | |
| Наличие успешного опыта привлечения инвестиций на Платформе (заполняется Оператором платформы) | |