

«УТВЕРЖДАЮ»

Генеральный директор

ООО «ИнвеСтор»

А.В. Мишуков

Дата публикации «__» _____ 2020г.

**Договор - оферта
по привлечению клиентов**

Город Владимир

Настоящий Договор заключен между Обществом с ограниченной ответственностью «ИнвеСтор», далее именуемым «Принципал», в лице Генерального директора Мишукова Алексея Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и юридическим лицом / индивидуальным предпринимателем, далее именуемым «Агент», зарегистрированным в соответствии с законодательством РФ и заключившим настоящий договор (далее – Договор) путем присоединения к его условиям, с другой стороны, совместно именуемыми «Стороны», о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему Договору Агент обязуется по заданию Принципала совершать от своего имени, но за счет Принципала следующие действия:

- поиск и привлечение к сотрудничеству клиентов – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (далее – «Клиент(ы)»), имеющих намерение заключить с Принципалом договоры, предметом которых является оказание услуг по привлечению инвестиций.
- обеспечение формирования и направления подписанных Клиентами с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, отвечающей требованиям Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи», Заявок на получение услуг по привлечению инвестиций (далее – «Заявки») посредством информационной системы IT-Credit, расположенной по адресу: <https://itcredit.io/> (далее – Информационная система).

1.2. Обязательство Агента, установленное п. 1.1. Договора, считается исполненным, а Клиенты - привлеченными Агентом при одновременном соблюдении следующих условий: заключение между Принципалом и Клиентом договора об оказании услуг по привлечению инвестиций; уплата Клиентом вознаграждения Принципалу по договору об оказании услуг по привлечению инвестиций.

1.3. Принципал за совершение Агентом действий, согласно п. 1.1. настоящего Договора, выплачивает Агенту вознаграждение в порядке и на условиях раздела 4 настоящего Договора.

2. Общие условия

2.1. Настоящий Договор является договором присоединения в соответствии со статьей 428 Гражданского кодекса Российской Федерации.

2.2. В целях присоединения к Договору юридическому лицу / индивидуальному предпринимателю, зарегистрированному в соответствии с законодательством РФ, необходимо совершить следующую последовательность конклюдентных действий: ознакомиться с условиями настоящего Договора, в случае согласия с условиями настоящего Договора заполнить и направить в адрес Принципала посредством Информационной системы заявку на регистрацию в качестве агента, после получения ответа от Принципала о подтверждении регистрации, содержащего логин и пароль для работы со страницей личного кабинета Информационной системы, используемой Принципалом, предназначенной для роли агента, активировать указанную страницу личного кабинета, осуществив вход с использованием полученных от Принципала логина и пароля.

Настоящий Договор вступает в силу и становится обязательным для юридического лица / индивидуального предпринимателя, зарегистрированного в соответствии с законодательством РФ, с момента его заключения, а именно с момента совершения юридическим лицом / индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в соответствии с законодательством РФ, действий, предусмотренных в настоящем Договоре, и означающих безоговорочное принятие юридическим лицом / индивидуальным предпринимателем, зарегистрированным в соответствии с законодательством РФ, всех условий настоящего Договора без каких-либо изъятий или ограничений на условиях присоединения.

2.3. Настоящий Договор заключается на неопределенный срок.

2.4 Действующая редакция настоящего Договора публикуется на сайте в сети Интернет по адресу <https://lucros.ru/oferta>.

3. Обязанности и права сторон

3.1. Агент обязуется:

3.1.1. Осуществлять поиск и привлечение потенциальных Клиентов, имеющих намерение заключить с Принципалом договоры, предметом которых является оказание услуг по привлечению инвестиций.

3.1.2. Проводить переговоры с потенциальными Клиентами по вопросу заключения ими договоров с Принципалом.

3.1.3. Информировать Клиентов об условиях заключаемых с Принципалом договоров на основании и в полном соответствии с информацией, полученной от Принципала.

3.1.4. Обеспечивать направление Принципалу посредством Информационной системы подписанных Клиентами с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, отвечающей требованиям Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи», надлежащим образом оформленных документов, сведений, информации в составе Заявки. Проводить проверку соответствия информации, сведений, указанных Клиентом в Заявке, а также проверку комплектности полученных от Клиента документов.

Оформление, обработка и обмен с Принципалом документами по Клиентам производится через Информационную систему, доступ в личный кабинет которой Агент получает на условиях настоящего Договора, в целях исполнения обязательств по нему.

3.1.5. Обеспечить сохранность документов, полученных от Принципала и Клиента в рамках Договора. В случае их утраты, незамедлительно поставить об этом в известность Принципала.

3.1.6. Незамедлительно информировать Принципала обо всех обстоятельствах, которые могут повлиять на исполнение настоящего Договора.

3.1.7. Не предоставлять третьим лицам доступ к полученной в связи с исполнением настоящего Договора информации, сведениям, документам, за исключением случаев предоставления такой информации, сведений, документов лицам, уполномоченным на ее получение в соответствии с законодательством РФ. Не разглашать третьим лицам учетные данные для входа в личный кабинет, доступ к которому Агент получает на условиях настоящего Договора.

3.1.8. Соблюдать конфиденциальность персональных данных представителей Клиента, и обеспечивать безопасность указанных персональных данных при их обработке, а также выполнять требования к защите обрабатываемых персональных данных в соответствии Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных». Обеспечить получение от Клиента и дальнейшее хранение согласия на обработку, включая передачу третьим лицам, персональных данных Клиента (представителя Клиента) в соответствие с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» на срок не менее 3 лет, и передачу копии этого согласия Принципалу. В случае наступления правовых последствий, связанных с отсутствием такого согласия, ответственность за нарушение законодательства в области обработки персональных данных несет Агент.

3.1.9. Назначить ответственных лиц для взаимодействия с Принципалом.

3.1.10. Указывать при осуществлении регистрации в качестве агента, а также в личном кабинете Информационной системы, и предоставлять Принципалу достоверные и полные сведения об Агенте.

3.1.11. Не позднее 5 (пятого) числа месяца, следующего за отчетным – месяцем осуществления поиска и привлечения Клиентов, предоставить Принципалу Акт-Отчет за отчетный месяц в 2 (двух) экземплярах, содержащий сведения о привлеченных при содействии Агента Клиентах в отчетном месяце (о заключенных Принципалом в отчетном месяце с Клиентами, привлеченными при содействии Агента, договорах об оказании услуг по привлечению инвестиций, по которым Клиентами была произведена уплата соответствующего вознаграждения Принципалу) (далее - «Акт-Отчет»). Акт-Отчет оформляется на основании данных Принципала о привлеченных при содействии Агента Клиентах, сообщенных Агенту, и/или представленных в соответствующем разделе личного кабинета Информационной системы, доступ к которому Агент получает на условиях настоящего Договора. Акт-Отчет оформляется Агентом по форме, приведенной в Приложении №1 к Договору.

3.2. Агент имеет право:

3.2.1. Получать от Принципала информацию, необходимую для выполнения обязательств Агента по Договору.

3.2.2. Требовать исполнения Принципалом обязательств в соответствии с условиями настоящего Договора.

3.3. Принципал обязуется:

3.3.1. Предоставлять Агенту консультации и указания, необходимые для выполнения обязательств по Договору.

3.3.2. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня заключения договора об оказании услуг по привлечению инвестиций с Клиентом, привлеченным при содействии Агента, и при условии уплаты Клиентом

вознаграждения, причитающегося Принципалу по указанному договору, уведомить об этом Агента посредством Информационной системы. Не требуется направление Агенту дополнительного уведомления в случае отказа Принципала от заключения с Клиентом договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

3.3.3. В течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения от Агента Акта-Отчета согласно п. 3.1.11. Договора, подписать со своей стороны указанный Акт-Отчет и направить 1 (один) экземпляр Акта-Отчета Агенту, либо в тот же срок направить Агенту мотивированный отказ от подписания полученного от Агента Акта-Отчета. В случае мотивированного отказа Принципала от подписания Акта-Отчета, Стороны в течение двух рабочих дней с даты получения Агентом такого мотивированного отказа оформляют акт о недостатках, выявленных при исполнении Агентом обязательств по настоящему Договору, с указанием сроков их устранения, после устранения указанных недостатков подписание Акта-Отчета производится Сторонами повторно в порядке, предусмотренном Договором.

3.3.4. Выплачивать Агенту вознаграждение в соответствии с условиями Договора.

3.3.5. Соблюдать конфиденциальность персональных данных представителей Клиента, и обеспечивать безопасность указанных персональных данных при их обработке, а также выполнять требования к защите обрабатываемых персональных данных в соответствии Федеральным законом от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных».

3.3.6. Назначить ответственных лиц для взаимодействия с Агентом.

3.4. Принципал имеет право:

3.4.1. Получать от Агента информацию о ходе исполнения обязательств по Договору.

3.4.2. Контролировать правильность оформления документов, необходимых для заключения договоров об оказании услуг по привлечению инвестиций.

3.4.3. Отказать Агенту в предоставлении доступа к личному кабинету / прекратить доступ Агента к личному кабинету / аннулировать регистрацию Агента в Информационной системе в любой момент действия настоящего Договора.

3.4.4. Отказать в заключении договора об оказании услуг по привлечению инвестиций Клиентам, привлеченным Агентом.

4. Вознаграждение Агента и порядок расчетов

4.1. Принципал за совершение Агентом действий согласно п. 1.1. настоящего Договора, выплачивает Агенту вознаграждение, размер которого определяется в процентном соотношении от суммы вознаграждения Принципала по договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, заключенному с Клиентом, привлеченным при содействии Агента в рамках настоящего Договора, составляет от 30% от обозначенной суммы. Сумма вознаграждения, подлежащая выплате Агенту, указывается в Акте-Отчете, который с момента его подписания обеими Сторонами становится неотъемлемой частью Договора.

4.2. Сумма вознаграждения Агента включает в себя НДС по действующей ставке, кроме случаев, когда Агент в соответствии с законодательством не является плательщиком НДС. Сумма вознаграждения Агента включает в себя все расходы Агента, которые могут возникнуть у Агента в связи с выполнением обязательств по Договору.

4.3. Принципал уплачивает вознаграждение Агенту по Договору путем перечисления денежных средств в рублях РФ, в размере, указанном в Акте-Отчете, на расчетный счет Агента, указанный Агентом при регистрации и/или на странице личного кабинета Информационной системы, не позднее 30 календарных дней с даты подписания обеими Сторонами (последней из Сторон) Акта-Отчета, при условии уплаты Клиентом вознаграждения Принципалу на условиях договора об оказании услуг по привлечению инвестиций.

5. Ответственность Сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по Договору, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

5.2. В случае выявления на любой стадии взаимодействия с Клиентом, в том числе на стадии исполнения обязательств по договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, неполноты / недостоверности / некорректности сведений о Клиенте, содержащихся в документах / информации по Клиенту, направленных Клиентом / Агентом Принципалу, Агент в течение 2 рабочих дней с момента направления Принципалом Агенту (в том числе по электронной почте, указанной Агентом в Информационной системе) соответствующего требования, содержащего уведомление о выявлении неполноты / недостоверности / некорректности сведений о Клиенте, уплачивает Принципалу штраф в размере вознаграждения Агента за привлечение данного Клиента, при неосуществлении уплаты штрафа в обозначенный срок Принципал имеет право в одностороннем порядке без дополнительного уведомления и согласования с Агентом удерживать (удерживать до удержания всей суммы) из вознаграждения,

подлежащего выплате Агенту по настоящему Договору, сумму штрафа, подлежащего уплате Агентом в соответствии с настоящим пунктом Договора.

5.3. В случае неисполнения / ненадлежащего исполнения Клиентом, привлеченным при содействии Агента в рамках настоящего Договора, обязательств по договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, Агент в течение 2 рабочих дней с момента направления Принципом Агенту (в том числе по электронной почте, указанной Агентом в Информационной системе) соответствующего требования, содержащего уведомление о неисполнении / ненадлежащем исполнении Клиентом, привлеченным при содействии Агента в рамках настоящего Договора, обязательств по договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, уплачивает Принципу штраф в размере вознаграждения Агента за привлечение данного Клиента, при неосуществлении уплаты штрафа в обозначенный срок Принцип имеет право в одностороннем порядке без дополнительного уведомления и согласования с Агентом удержать (удерживать до удержания всей суммы) из вознаграждения, подлежащего выплате Агенту по настоящему Договору, сумму штрафа, подлежащего уплате Агентом в соответствии с настоящим пунктом Договора.

5.4. В случае, если по каким-либо основаниям Принцип по требованию Клиента возвращает Клиенту уплаченное последним вознаграждение за оказание услуг по привлечению инвестиций, Агент в течение 2 рабочих дней с момента направления Принципом Агенту (в том числе по электронной почте, указанной Агентом в Информационной системе) соответствующего требования, содержащего уведомление о возврате Клиенту суммы вознаграждения, уплачивает Принципу штраф в размере вознаграждения Агента за привлечение данного Клиента, при неосуществлении уплаты штрафа в обозначенный срок Принцип имеет право в одностороннем порядке без дополнительного уведомления и согласования с Агентом удержать (удерживать до удержания всей суммы) из вознаграждения, подлежащего выплате Агенту по настоящему Договору, сумму штрафа, подлежащего уплате Агентом в соответствии с настоящим пунктом Договора.

5.5. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение / ненадлежащее исполнение Сторонами обязательств по Договору связано с наступлением обстоятельств непреодолимой силы. Сторона, для которой сложились такие обстоятельства, должна немедленно известить другую Сторону о наступлении и предполагаемом сроке прекращения таких обстоятельств.

6. Конфиденциальность

6.1. Содержание Договора, а также вся предоставляемая Сторонами друг другу в рамках Договора информация, касающаяся имущественного положения Сторон, финансовой или хозяйственной деятельности Сторон, а также Клиентов, является конфиденциальной и не подлежит разглашению, за исключением случаев, предусмотренных законодательством РФ.

6.2. Стороны обязаны предпринимать все необходимые и достаточные меры для предотвращения разглашения конфиденциальной информации, указанной в п. 6.1. Договора, третьим лицам.

6.3. Обязательства по соблюдению конфиденциальности сохраняют свою силу и после истечения срока действия настоящего Договора или его досрочного расторжения в течение последующих трех лет.

7. Разрешение споров

7.1. Досудебный порядок урегулирования споров по Договору является обязательным, срок ответа на претензию устанавливается – 10 дней с даты ее получения от противоположной стороны.

7.2. В случае недостижения Сторонами соглашения по спорам они подлежат судебному рассмотрению в Арбитражном суде Владимирской области.

8. Порядок изменения и расторжения Договора

8.1. Принцип оставляет за собой право изменять или дополнять любые из условий настоящего Договора в любое время. Все изменения в этом случае публикуются на сайте в сети Интернет по адресу, указанному в п. 2.4. Договора. Агент самостоятельно предпринимает действия, направленные на ознакомление с такими изменениями / дополнениями, путем периодического (не менее 2 раз в неделю) посещения указанного сайта. В случае, если изменения / дополнения окажутся для Агента неприемлемыми, он должен в течение 10 дней с момента опубликования изменений, уведомить Принципа о прекращении договорных отношений на измененных условиях. Если уведомления не поступало, то считается, что Агент продолжает принимать участие в договорных отношениях с учетом изменений и дополнений Договора.

8.2. Настоящий Договор может быть расторгнут:

8.2.1. по соглашению Сторон в любое время;

8.2.2. Агентом в одностороннем внесудебном порядке путем направления Принципу соответствующего уведомления не позднее 30 календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора;

8.2.3. Принципалом в одностороннем внесудебном порядке, в том числе путем отказа Агенту в предоставлении доступа к личному кабинету / прекращения доступа Агента к личному кабинету / аннулирования регистрации Агента в Информационной системе в любой момент действия настоящего Договора;

8.2.4. по иным основаниям, предусмотренным законодательством РФ.

8.3. Обязательства Сторон по Договору, которые в силу своей природы должны продолжать действовать (включая обязательства в отношении конфиденциальности, проведения взаиморасчетов, использованию информации, но не ограничиваясь указанным), остаются в силе после окончания действия Договора.

8.4. Прекращение срока действия Договора по любому основанию не освобождает Стороны от ответственности за нарушения условий Договора, возникшие в течение срока его действия.

9. Заключительные положения и гарантии

9.1. Агент подтверждает и гарантирует Принципалу, что:

9.1.1. указывает достоверные данные, в том числе персональные данные (на предоставление которых в отношении третьих лиц, он получил от них согласие в порядке, установленном законодательством РФ) при оформлении Заявок Клиентов и достоверные данные, в том числе персональные, при оформлении документов-оснований на выплату вознаграждения.

9.1.2. дает согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку Принципалом персональных данных, указанных Агентом в личном кабинете и/или при регистрации и/или при заключении Договора, в том числе на совершение Принципалом действий, предусмотренных п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», любыми способами, для целей заключения и исполнения Договора, взаимодействия сторон.

9.1.3 полностью ознакомился с условиями Договора и всеми приложениями / дополнениями к нему, полностью понимает предмет Договора, полностью понимает значение и последствия своих действий в отношении заключения и исполнения Договора.

9.1.4 обладает всеми правами и полномочиями, необходимыми для заключения и исполнения Договора.

9.2. Любые документы, уведомления, передаваемые Сторонами друг другу в рамках Договора, могут направляться одной Стороной другой Стороне:

9.2.1. почтой с уведомлением о вручении или курьерской службой с подтверждением доставки по адресу, указанному в ЕГРЮЛ;

9.2.2. в форме электронного документа с применением усиленной квалифицированной электронной подписи, отвечающей требованиям Федерального закона от 06.04.2011 №63-ФЗ «Об электронной подписи».

Датой получения документов считается дата их вручения адресату (стороне по Договору). Документы считаются полученными и в тех случаях, если они поступили Стороне, которой направлены (адресату), но по обстоятельствам, зависящим от Стороны, не были ей вручены или адресат не ознакомился с ними.

Датой получения электронного документа считается зафиксированная любым способом дата отправления документа Стороной-отправителем в адрес противоположной стороны.

9.3. Все положения Договора будут регулироваться и интерпретироваться в соответствии с законодательством Российской Федерации. В случае возникновения обстоятельств, не урегулированных Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

9.4. Изменение реквизитов Агента производится Агентом в личном кабинете с одновременным направлением Агентом Принципалу информационного письма о советующих изменениях.

10. Реквизиты Принципала

Общество с ограниченной ответственностью «ИнвеСтор»

600001, Российская Федерация, Владимирская область, город Владимир, улица Офицерская, дом 11А, пом. III, этаж цокольный, кабинет 13

ОГРН 1203300000386

ИНН/КПП 3327144800 / 332701001

Р/с 40702810700000044387

ПАО "МТС-БАНК"

К/с 30101810600000000232

БИК 044525232

ФОРМА

**Акт-Отчет №
по клиентам, привлеченным при содействии Агента
в рамках договора-оферты по привлечению клиентов**

г. Владимир

«__» _____ 20__ г.

В рамках Договора-оферты по привлечению клиентов Агент _____ (период) осуществил поиск и привлечение следующих клиентов:

№	ФИО/наименование Клиента	Номер Договора между Клиентом и Принципалом, дата заключения	Ставка вознаграждения Агента, %	Вознаграждение Агента, руб.	Примечание
		ИТОГО:			

Вознаграждение Агента (всего):

(сумма прописью)

НДС не предусмотрен или в том числе НДС 20%

Обязательства, установленные п. 1.1. Договора-оферты по привлечению клиентов, Агентом исполнены в полном объеме и с надлежащим качеством. У Принципала отсутствуют претензии по существу настоящего Акта. Вознаграждение в обозначенной в настоящем Акте сумме подлежит уплате Агенту на условиях Договора – оферты по привлечению клиентов.

Агент

ИНН/КПП _____

М.П.

Принципал

ООО «ИнвеСтор»
ИНН/КПП 3327144800 / 332701001

Генеральный директор

М.П. / Мишуков А. В. /